

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2009 ГОДИНА**

Финансов отчет

за годината, приключваща на 31 Декември 2009

БАЛАНС

на СИП ИНВЕСТ ДЗЗД
към 31.12.2009

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лева)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А.ЗАПИСАН НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			А.СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б.НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			І.Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	490	259
І. Нематериални активи			- неразпределена печалба	490	259
1.Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи.	4	1	Общо за група І:	490	259
Общо за група І:	4	1	ІІ. Текуща печалба (загуба)	95	231
ІІ. Дълготрайни материални активи			Общо за раздел А:	585	490
1.Машини, производствено оборудване и апаратура	1	3	Б. Провизии и сходни задължения		
2. Съоръжения и други	3	1	В. Задължения		
Общо за група ІІ:	4	4	1. Задължения към доставчици в т.ч.:	315	233
ІІІ. Отсрочени данъци	1	1	до 1 година	315	233
Общо за раздел "Б"	9	6	2. Други задължения	42	27
В.ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година	42	6
І. Материални запаси			- към персонала в т.ч.:	2	2
1. Суровини и Материали	1	-	до 1 година	2	2
2. Стоки	749	636	- осигурителни задължения в т.ч.:	1	1
Общо за група І:	750	636	до 1 година	1	1
ІІ. Вземания			- данъчни задължения в т.ч.:	13	18
1. Вземания от клиенти и доставчици	29	30	до 1 година	13	18
2. Други вземания, в т.ч.	27	35	Общо раздел В, в т.ч.:	357	260
- Вземания по съдебни спорове	27	27	до 1 година	357	260
- Други	-	8	Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Общо за група ІІ:	56	65			
ІІІ. Парични средства, в т.ч.:					
- в брой	51	28			
- в безсрочни сметки (депозити)	76	15			
Общо за група ІІІ:	127	43			
Общо за раздел "В":	933	744			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ					
СУМА НА АКТИВА(А+Б+В+Г)	942	750	СУМА НА ПАСИВА(А+Б+В+Г)	942	750

Приложенията от страница 6 до страница 16 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне : 12 Март 2010 година Съставител:

/Антон Димитров/

Управител: НА

/Стефан Пенков/

Финансов отчет

за годината, приключваща на 31 Декември 2009

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на СИП ИНВЕСТ ДЗЗД
01.01.2009-31.12.2009

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума(хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума(хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1.Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			1.Нетни приходи от продажбата, в т.ч.:		
а) суровини и материали	103	66	а) стоки	1 374	1 692
б) външни услуги	88	48	б) услуги	20	6
2. Разходи за персонала, в т.ч.:					
а) разходи за възнаграждения	38	32			
б) разходи за осигуровки	32	27			
3. Разходи за амортизация	6	5			
4. Други разходи, в т.ч.:	5	5			
а) балансова стойност на продадените активи	1 085	1 327			
б) други	1 082	1 321			
Общо разходи за оперативна дейност(1+2+3+4)	1 231	1 430			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	37	5			
Общо финансови разходи	37	5			
6. Печалба от обичайна дейност	106	257			
Общо разходи (1+2+3+4+5)	1 269	1 435	Общо приходи	1 374	1 692
7. Счетоводна печалба(общо приходи- общо разходи)	106	257	2. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)	-	-
8. Разходи за данъци от печалбата	11	26			
10. Печалба (7-8)	95	231	3. Загуба	-	-
ВСИЧКО (Общо разходи+8+9)	1 374	1 692	ВСИЧКО (Общо приходи+3)	1 374	1 692

Приложенията от страница 6 до страница 16 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 12 Март 2010 година

Съставител:

/Антон Димитров/

Ръководител:

/Стефан Пенков/



Финансов отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

Отчет за собствения капитал
на СИП ИНВЕСТ ДЗЗД
към 31.12.2009

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последваща оценка	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Незапределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период								250		231	490
2. Финансов резултат за текущия период										95	95
3. Разпределение на печалба										(231)	
4. Салдо към края на отчетния период								231			490
5. Собствен капитал към края на отчетния период								490		95	585
								490		95	585

Приложенията от страница 6 до страница 16 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 12 Март 2010 година

Съставител:
(Антон Димитров)



Ръководител:
(Стефан Пенков)

Финансов отчет

за годината, приключваща на 31 Декември 2009

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на СИП ИНВЕСТ ДЗЗД
01.01.2009-31.12.2009

(хил.лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци свързани с търговски контрагенти	1 650	1 452	198	2 004	1 829	175
2. Парични потоци свързани с трудови възнаграждения	-	38	(38)	-	30	(30)
3. Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	3	(3)	-	5	(5)
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	20	(20)	-	9	(9)
5. Други парични потоци от основна дейност	8	52	(44)	-	96	(96)
Всичко парични потоци от основна дейност	1 658	1 565	93	2 004	1 969	35
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци свързани с дълготрайни активи	-	8	(8)	-	-	-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност	-	8	(8)	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1 658	1 573	85	2 004	1 969	35
Д. Парични средства в началото на периода			43			8
Е. Парични средства в края на периода			128			43

Приложенията от страница 6 до страница 16 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 12 Март 2010 година

Съставител:

/Антон Димитров/



Управител:

/Стефан Пенков/

Финансов отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайни) активи към 31.12.2009
СИП ИНВЕСТ ДЗЗД

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи		Освеждаща оценка	Треоценена стойност на дълготрайните активи към 31.12.2009	Амортизация		Последваща оценка	Треоценена стойност в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	излезли в края на периода			в началото на периода	намаляване			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	1	5	-	6	-	2	-	-	4
1. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.	1	5	-	6	-	2	-	-	4
Обща сума I:									
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ	17	-	15	2	-	14	2	15	1
1. Машини, производ. оборудване и апаратури	1	3	-	4	-	1	-	1	3
2. Съоръжения и други ДМА	18	3	15	6	-	14	3	15	2
Обща сума II:	19	8	15	12	-	14	5	15	4
ОБЩО НЕТЕКУЩИ АКТИВИ									

Приложенията от страница 6 до страница 16 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 12 Март 2010 година

Съставител: /Антон Димитров/

Ръководител: /Стефан Пенков/

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ГОДИНАТА, ПРИКЛЮЧВАЩА НА
31.12.2009**

Съдържание	
1. Информация за дружеството	6
2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи	6
3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите	6
4. Приходи	10
5. Разходи за материали	10
6. Разходи за външни услуги	10
7. Разходи за амортизация	10
8. Разходи за персонала	11
9. Други разходи	11
10. Финансови разходи	11
11. Разходи за данъци върху печалбата	11
12. Нетекущи (дълготрайни) материални активи	12
13. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи	13
14. Материални запаси	13
15. Вземания	14
16. Парични средства	14
17. Собствен капитал	14
18. Задължения	14
19. Финансови инструменти и управление на финансовия риск	14
20. Сделки със свързани лица	16
21. Условни вземания и задължения	16
22. Събития след датата на баланса	16

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

1. Информация за дружеството

“СИП Инвест” ДЗЗД е гражданско дружество, основано на 12.01.2005 г. с Договор за гражданско дружество, с ЕИК 103916280, със седалище и адрес на управление гр. Варна, ул. Люляк 26, ет.2, ап.5. Дружеството няма регистриран капитал.

Предметът на дейност е търговия със строителни материали.

Дружеството се управлява и представлява от Стефан Иванов Пенков.

2. База за изготвяне на финансовия отчет

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, като прилага Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП).

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена.

2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която дружеството функционира и в която главно се генерират и изразходват парични средства. Функционалната валута на дружеството е български лев. Информацията във финансовия отчет е представена в хиляди лева (хил. лв.).

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска народна банка към датата на сделката. Курсовите разлики, които възникват при уреждането на вземанията и задълженията при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. През 2009 г. Дружеството няма осъществени сделки в чуждестранна валута.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на НСФОМСП изисква от ръководството да приложи счетоводни предположения и приблизителни оценки при изготвяне на ГФО и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени въз основа на най-добрата преценка на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите

3.1. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните активи се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена и разходите, свързани с въвеждането в експлоатация на актива, намалена с размера на начислената амортизация и евентуална загуба от обезценка.

Цената на придобиване включва покупната цена, включително митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановими данъци и други подобни.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който независимо, че активите притежават характеристиката на дълготраен актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните активи. Ползения живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване и е както следва :

Машини и оборудване - 3 - 7 години
Стопански инвентар - 3 години

Начисляването на амортизация започва в месеца, следващ месеца на въвеждане в употреба.

3.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайните нематериални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните нематериални активи при определен полезен живот 3 години.

Балансовите стойности на дълготрайни нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

3.3. Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайни материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетната продажна цена или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите, бъдещите парични потоци се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов фактор преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете, специфични за съответния актив. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите.

3.4. Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализируема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи, митническите такси и други подобни. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена,

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

При тяхното потребление материалните запаси се оценяват по средно-претеглена цена.

3.5. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите инструменти се признават в счетоводния баланс, когато Дружеството стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от счетоводния баланс след като договорните права за получаване на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно СС 32 Финансови инструменти. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато са погасени - т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансови активи (пасиви).

Управлението на риска се осъществява текущо от Управителя на дружеството.

Информация за съответната категория финансови инструменти е включена в бележка 18.

3.6. Доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен труда за тях или са изпълнени условията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социално и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

3.7. Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата включва текущият данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода, като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно българското законодателство към датата на финансовия отчет. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив

или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на пасивния балансов метод.

Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни

разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Дружеството ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Дружеството разполага към момента на съставяне на финансовия отчет.

Отсрочените данъци се посочват в отчета за приходите и разходите, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал на Дружеството. В този случай и отсрочения данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото данъчно законодателство за 2009 г. и 2008 г., данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на данъчните задължения е 10 %.

3.8. Признаване на приходи и разходи

3.8.1. Приходи

Приходите се начисляват в момента на тяхното възникване на база принципите на текущо начисляване и съпоставимост.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки и включват brutните потоци от икономически ползи, получени от и дължими от Дружеството. Сумите, събирани от името на трети страни, като данъци върху продажбите, какъвто е данъкът върху добавената стойност, се изключват.

Приходите от продажба на стоки се признават, когато:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките или продукцията са прехвърлени на купувача;
- дружеството не е запазило продължаващо участие и ефективен контрол върху управлението на стоките;
- вероятно е в резултат на сделката Дружеството да получи икономически изгоди;

- приходите и разходите, пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване.

3.8.2. Разходи

Разходите се начисляват в момента на тяхното възникване и на база принципите на текущо начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите, за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите разходи се включват в отчета за приходите и разходите в момента на тяхното възникване.

3.9. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив за обезценки. Загубите от обезценки се отразяват в отчета за приходите и разходите.

4. Приходи

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Стоки	1,354	1,686
Услуги	20	6
Други	1	-
Общо	<u>1,374</u>	<u>1,692</u>

5. Разходи за материали

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Офис консумативи	2	3
Резервни части	1	3
Гориво	6	7
Други	6	5
	<u>15</u>	<u>18</u>

6. Разходи за външни услуги

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Комуникации	6	7
Наеми	74	35
Транспортни разходи	1	2
Ремонт и поддръжка	1	1
Други	6	3
	<u>88</u>	<u>48</u>

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

7. Разходи за амортизация

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Амортизация на дълготрайни материални активи	3	5
Амортизация на дълготрайни нематериални активи	<u>2</u>	<u>-</u>
	<u>5</u>	<u>5</u>

8. Разходи за персонала

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Възнаграждения	32	27
Социални осигуровки	<u>6</u>	<u>5</u>
	<u>38</u>	<u>32</u>

9. Други разходи

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Други	<u>3</u>	<u>6</u>
	<u>3</u>	<u>6</u>

10. Финансови разходи

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Финансови такси	3	3
Лихви	<u>35</u>	<u>2</u>
	<u>44</u>	<u>5</u>

11. Разходи за данъци

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Текущ разход за данък	<u>11</u>	<u>26</u>
	<u>11</u>	<u>26</u>

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

През текущия период не е отчетено изменение в отсрочените данъци.

12. Нетекущи (дълготрайни) активи

	Машини	Стопански инвентар	Общо ДМА
	<u>хил. лв.</u>	<u>хил. лв.</u>	<u>хил. лв.</u>
<i>Отчетна стойност</i>			
Салдо на			
01 Януари 2008	17	-	17
Придобити	-		
Излезли		1	1
Салдо на			
31 Декември 2008	17	1	18
Придобити	-	3	3
Излезли	15	-	15
Салдо на			
31 Декември 2009	2	4	6
<i>Натрупана амортизация</i>			
Салдо на			
01 Януари 2008	9	-	9
Начислена	5	-	5
Изписана	-	-	-
Салдо на			
31 Декември 2008	14	-	14
Начислена	2	1	3
Изписана	15	-	15
Салдо на			
31 Декември 2009	1	1	2
<i>Балансова стойност</i>			
към 01 Януари 2008	3	1	4
Балансова стойност			
към 31 Декември 2008	3	1	4
Балансова стойност			
към 31 Декември 2009	1	3	4

Към 31.12.2009 г. е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи дали са налице условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

13. Нетекущи (дълготрайни) нематериални активи			
	Сертификат ISO <u>хил.лв.</u>	Програмен продукт <u>хил.лв.</u>	Общо ДНМА <u>хил.лв.</u>
<i>Отчетна стойност</i>			
Салдо на			
01 Януари 2008	-	-	-
Придобити	1	-	1
Излезли	-	-	-
Салдо на			
31 Декември 2008	1	-	1
Придобити		5	5
Излезли	-	-	-
Салдо на			
31 Декември 2009	1	5	6
<i>Натрупана амортизация</i>			
Салдо на			
01 Януари 2008	-	-	-
Начислена	-	-	-
Изписана	-	-	-
Салдо на			
31 Декември 2008	-	-	-
Начислена	1	1	2
Изписана	-	-	-
Салдо на			
31 Декември 2009	1	1	2
<i>Балансова стойност към</i>			
01 Януари 2008	-	-	-
Балансова стойност към			
31 Декември 2008	1	-	1
Балансова стойност към			
31 Декември 2009	1	4	5
14. Материални запаси			
	31 Декември 2009 <u>хил.лв.</u>	31 Декември 2008 <u>хил.лв.</u>	
Материали	1	-	
Стоки	<u>749</u>	<u>636</u>	
	<u>750</u>	<u>636</u>	

Дружеството няма материални запаси, предоставени като обезпечение по
получени заеми.

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

15. Вземания

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Вземания от клиенти	29	30
Вземания по съдебни спорове	27	27
Данък за възстановяване	-	8
	<u>56</u>	<u>65</u>

16. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и средствата по разплащателните сметки в банки.

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Парични средства в брой	51	28
Парични средства по банкови сметки	<u>76</u>	<u>15</u>
	<u>128</u>	<u>43</u>

17. Собствен капитал

Дружеството няма регистриран капитал. През 2009 г. не са разпределяни дивиденди.

18. Задължения

	31 Декември 2009 хил. лв.	31 Декември 2008 хил. лв.
Задължения към доставчици	315	233
Данъчни задължения	13	18
Други задължения	26	6
Задължения към персонала, в т. ч.	3	3
- задължения за заплати	2	2
- задължения за ДОО	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>357</u>	<u>260</u>

19. Финансови инструменти и управление на финансовия риск

Балансовите стойности на активите и пасивите към 31 Декември 2009г. и 2008 г. по категориите, определени в СС 32 Финансови инструменти са представени в следните таблици

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

<i>Финансови активи</i>	31 Декември 2009 хил.лв.	31 Декември 2008 хил.лв.
Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието		
Вземания от клиенти	29	30
Вземания по съдебни спорове	27	27
Парични средства	128	43
	<u>184</u>	<u>100</u>
 <i>Финансови пасиви</i>	 31 Декември 2009 хил.лв.	 31 Декември 2008 хил.лв.
Отчитани по амортизируема стойност		
Задължения	341	239
	<u>341</u>	<u>239</u>

Финансовият риск може да се прояви като риск на паричния поток, кредитен, ликвиден и друг ценови риск. Използването на финансовите инструменти излага Дружеството основно на кредитен и ликвиден риск.

Кредитен риск

Кредитен риск е рискът едната от страните по финансовия инструмент да не е в състояние да изпълни задължението си и да причини загуба на другата страна.

Финансовите активи, които излагат дружеството на кредитен риск, са предимно вземанията по продажби.

Дружеството е изложено на кредитен риск, в случай, че някой от клиентите му не е в състояние да изплати своето задължение изцяло или в обичайно предвидените срокове за това. Политиката на дружеството в това отношение е насочена към продажба на стоки с отложено плащане на клиенти с подходяща кредитна репутация. Кредитното качество се оценява като се вземат предвид финансовото състояние, минал опит и други фактори.

Кредитния риск на паричните средства по банкови сметки е незначителен, тъй като Дружеството работи само с банки с висок кредитен рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвидния риск е рискът Дружеството да не може да изпълни финансовите си задължения тогава, когато те станат изискуеми. Ръководството поддържа постоянен баланс между непрекъснатостта и гъвкавостта на финансовите ресурси чрез използване на различни форми на финансиране.

Управлението на ликвидния риск включва поддържането на достатъчни наличности от парични средства, възможност за договаряне на адекватни кредитни линии и др.

Приложение към Финансовия отчет
за годината, приключваща на 31 Декември 2009

Друг ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на основните стоки и услуги, обект на неговите операции, защото те са обект на периодичен анализ, преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара.

20. Сделки със свързани лица

По сделките между свързани лица няма необичайни условия и отклонения от средните пазарни цени.

21. Условни вземания и задължения

Срещу дружеството няма заведени значими дела, както и не са налице други обстоятелства, покриващи критериите за условни активи и пасиви.

22. Събития след датата на баланса

Годишния финансов отчет на СИП Инвест ДЗЗД е одобрен за публикуване на 12.03.2010 г.

След датата на финансовия отчет не са настъпили събития, които следва да се класифицират като коригиращи или некоригиращи по смисъла на СС 10 "Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет".

Дата: 12 Март 2010 г.

Съставител:

/Антон Димитров/

Управител:

/Стефан Пенков/

